

ZÁMER priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 2/SKD/2019 v správe Slovenského komorného divadla Martin

Slovenské komorné divadlo Martin (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Zásad ŽSK“) v platnom znení **zverejňuje zámer prenajať** dočasne prebytočný majetok formou **priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu sú:

- **nebytové priestory** (1 miestnosť č. 307 na 3. poschodí) s celkovou výmerou **30 m²**, ktoré sa nachádzajú v budove Divadelného štúdia so s. č. 651, postavenej na parcele KN-C 685/6 v k. ú. Martin, evidovanej na LV č. 1115.

Podmienky priameho nájmu:

1. **Účel nájmu:** Predmet nájmu je vhodný len na kancelárske priestory. Prenajíateľ si stanovuje podmienku, resp. právo určiť nájomcovi povinnosť užívať predmet nájmu tak, aby nebol narušaný pravidelný chod prevádzky Slovenského komorného divadla Martin (divadelné predstavenia, jednorazové prenájmy a pod.).
2. **Najnižšia ponuková cena (nájomné) je vo výške:** 80,00 €/m²/rok + DPH + úhrady za služby spojené s nájomom (energie).
3. **Doba nájmu:** Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú, a to na **1 rok**. Pred uplynutím doby nájmu je možné rokovať s prenajíateľom o predĺžení doby nájmu najviac na 5 rokov celkovej doby nájmu v súlade so Zásadami ŽSK.
4. **Lehota na doručenie ponúk záujemcov je do 27.12.2019 do 13.00 hod.** Ponuku je možné predložiť osobne v podateľni Slovenského komorného divadla Martin alebo doručiť poštou na adresu: Slovenské komorné divadlo Martin, Divadelná č. 1, 036 80 Martin tak, aby bola zaevidovaná v podateľni vyhlasovateľa **do 27.12.2019 do 13.00 hod.**
5. **Ponuka záujemcu musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, prípadne obchodný názov fyzickej osoby – podnikateľa, sídlo a IČO, a u právnickej osoby obchodný názov, sídlo a IČO, zastúpenie, ponúknutú cenu nájomného a účel využitia predmetu nájmu.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 2/SKD/2019, NEOTVÁRAŤ**“.